



**QuelPrix, l'application qui dévoile « en un clic » le prix des biens vendus autour de vous**

Madame, Monsieur,

**Sur les dispositions du décret n°2018-1350 du 28 décembre 2018** (accès en [cliquant ici](#)) l'Etat français rend accessible au public depuis le 24 avril 2019 *“les éléments d'informations qu'il détient au sujet des valeurs déclarées à l'occasion des mutations foncières et immobilières intervenues sur le territoire national au cours des 5 dernières années”*. Ces données brutes sont accessibles sur le site <https://www.data.gouv.fr> et sont produites par la Direction Générale des Finances Publiques.

**Afin de faciliter l'accès à ces données au plus grand nombre et contribuer à une meilleure transparence**, nous avons développé l'application mobile **QuelPrix** disponible sur l'App Store et sur Google Play.

**QuelPrix** vous permet à partir d'une simple adresse ou à partir de la position GPS de votre téléphone mobile, de pouvoir « en un clic » consulter puis recevoir sur votre boîte mail les données relatives aux appartements et maisons vendus au cours des 5 dernières années, dans un rayon allant jusqu'à 300m (2000m en zone rurale) autour de votre position ou de votre adresse.

**Ces données comprennent** : la date de la vente, le prix net vendeur, le nombre de pièces, la surface « Carrez » ou la surface habitable, l'adresse du bien.

**Ces données ne comprennent aucune** information de nature à identifier les personnes concernées par la transaction.

Enfin, **QuelPrix** n'a pas de contrôle sur le fichier mis à disposition par l'Etat, et n'a pas non plus la possibilité de supprimer, corriger et/ou de retirer un bien de ce fichier.

Pour les critères que vous avez définis, vous trouverez dans les pages suivantes une extraction établie à partir des données DVF fournies par Etalab. La liste qui vous est communiquée ne peut excéder 65 mutations qui seront classées selon leur chronologie – la plus récente apparaissant en début de liste.

Cette liste envoyée à [Sebastien - sebastien@onfaitconstruire.fr](mailto:Sebastien - sebastien@onfaitconstruire.fr), en date du [2/11/2020](#) correspond à votre sélection : [Terrain](#) dans un rayon de [300m](#) autour de la position GPS [-1.917913, 46.680535](#)

Bonne consultation !

Charlotte Paly  
Fondatrice de l'application



# Liste des ventes

Extraction établie le 2/11/2020 à partir des données DVF fournies par Etalab et selon vos critères



N°	Adresse	Description	Mutation
1	LA GACHONNE - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Landes - 102 m²	Vente 2 856 € le 11/07/19
2	28 RUE DE LA CHENELIERE - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Peupleraies - 350 m²	Vente 117 500 € le 29/05/19
3	RTE DES SABLES - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 1 241 m²	Vente 200 000 € le 04/02/19
4	5 RUE DES DECOUVREURS D ETOILES - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Sols - 205 m²	Vente 150 000 € le 30/11/18
5	1 RUE DES DECOUVREURS D ETOILES - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Sols - 219 m²	Vente 130 000 € le 30/11/18
6	129 RTE DES SABLES - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Sols - 474 m²	Vente 157 450 € le 25/10/18
7	3 RUE DES DECOUVREURS D ETOILES - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Sols - 203 m²	Vente 190 800 € le 27/06/18
8	LA CROIX CHAUVITEAU - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 449 m²	Vente 112 500 € le 17/07/17
9	152 B RTE DES SABLES - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Sols - 531 m²	Vente 104 000 € le 13/07/17
10	20 RUE DE LA CHENELIERE - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 397 m²	Vente 100 000 € le 11/07/17
11	2 RUE DU GENOIS - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 400 m²	Vente 107 400 € le 26/04/17
12	LA CROIX CHAUVITEAU - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 502 m²	Vente 110 000 € le 11/04/17
13	116 RTE DES SABLES - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 589 m²	Vente 91 150 € le 16/02/17
14	LA CROIX CHAUVITEAU - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 468 m²	Vente 110 000 € le 16/12/16
15	LA CROIX CHAUVITEAU - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 488 m²	Vente 100 000 € le 13/12/16
16	LA CROIX CHAUVITEAU - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 517 m²	Vente 97 500 € le 23/09/16
17	LA CROIX CHAUVITEAU - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 343 m²	Vente 4 795 € le 13/09/16
18	2 RUE DU GENOIS - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 400 m²	Vente 96 900 € le 07/06/16
19	3 RUE DE LA TRINQUETTE - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 460 m²	Vente 100 000 € le 24/05/16
20	LA CROIX CHAUVITEAU - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 376 m²	Vente 92 000 € le 12/03/16
21	LA CROIX CHAUVITEAU - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 479 m²	Vente 100 000 € le 11/03/16
22	LA CROIX CHAUVITEAU - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 402 m²	Vente 95 000 € le 09/03/16
23	LA CROIX CHAUVITEAU - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 726 m²	Vente 119 000 € le 09/03/16
24	LA CROIX CHAUVITEAU - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 345 m²	Vente 90 000 € le 05/03/16
25	LA CROIX CHAUVITEAU - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 426 m²	Vente 110 000 € le 23/02/16
26	LA CROIX CHAUVITEAU - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 305 m²	Vente 90 000 € le 08/09/15
27	LA CROIX CHAUVITEAU - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 322 m²	Vente 87 000 € le 08/09/15
28	LA CROIX CHAUVITEAU - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 307 m²	Vente 83 000 € le 04/09/15
29	23 RUE DE LA CHENELIERE - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Terrains à bâtir - 444 m²	Vente 90 000 € le 29/05/15
30	LA CROIX CHAUVITEAU - SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE	Sols - 213 m²	Vente 200 € le 19/08/14